

INFORMATIONSPFLICHT GEMÄSS ARTIKEL 13 DSGVO BEREICH **IMMOBILIENVERKAUF**

Wohnstätten Sindelfingen GmbH
Bahnhofstraße 9, 71063 Sindelfingen

DATENSCHUTZBEAUFTRAGTER

Externer Datenschutzbeauftragter bestellt über WTS
Wohnungswirtschaftliche Treuhand Stuttgart GmbH,
Hohe Straße 16, 70174 Stuttgart
Telefon: 0711/16345410,
Mail: dsb-wts@wts-vbw.de

ZWECKBESTIMMUNG DER DATENVERARBEITUNG

Anbahnung und Durchführung des Verkaufs von Immobilien

RECHTSGRUNDLAGEN DER VERARBEITUNG

Rechtfertigung

- | | |
|------------|------------------------------------|
| 1. Vertrag | Kaufvertrag, Anbahnung Kaufvertrag |
| 2. Gesetz | BGB |

KATEGORIEN VON EMPFÄNGERN VON PERSONENBEZOGENEN DATEN

1. Intern

- Geschäftsführung
- Weitere Abteilungen des Unternehmens, die mit der Verarbeitungstätigkeit bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind
- Aufsichtsrat im Rahmen seiner Überwachungspflichten bzw. von diesem beauftragte Sachverständige Dritte

2. Extern

- Datenschutzbeauftragter
- Notar

GEPLANTE DATENÜBERMITTLUNG IN DRITTSTAATEN

Es erfolgt keine Übermittlung in Staaten außerhalb der EU und ist auch nicht geplant.

NACH ARTIKEL 13 ABS. 2 DSGVO ZUR VERFÜGUNG ZU STELLENDE INFORMATIONEN

1. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht auf:

- 1.1 Auskunft über Ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- 1.2 Berichtigung Ihrer hinterlegten personenbezogenen Daten
- 1.3 Löschung Ihrer nicht mehr benötigten Daten
- 1.4 Einschränkung der Nutzung Ihrer Daten
- 1.5 Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- 1.6 Datenübertragbarkeit

2. Speicherdauer

- 2.1. Daten aufgrund von Vertragsanbahnungen werden gelöscht, wenn es nicht zu einem Vertragsabschluss kommt und gesetzliche Aufbewahrungs- bzw. Nachweisfristen der Löschung nicht entgegenstehen.
- 2.2. Nach Abschluss des Kaufvertrages und Übergabe der Immobilie erfolgt die Löschung nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsvorschriften.

3. Widerruf bei Einwilligung

4. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

- 4.1 Gemäß Artikel 77 DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO oder das BDSG verstößt.

4.2 Beschwerden richten Sie bitte an:

Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg
Lautenschlagerstraße 20
70173 Stuttgart
Telefon: 0711/6155410
E-Mail: poststelle@lfdi.bwl.de

5. Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten und die Folgen der Nichtbereitstellung

Die Bereitstellung ihrer personenbezogenen Daten ist für die Anbahnung bzw. die Durchführung des Immobilienkaufs erforderlich. Ohne diese Daten können wir den Vertrag nicht abschließen oder durchführen.

6. Automatische Entscheidungsfindung

Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.